

Republika Srbija  
Skupština opštine Kruševac

PONUDA LOKACIJA ZA POSLOVNI PROSTOR - HALE

PODACI O KONTAKT OSOBI	
Ime i prezime	Jovanović Dragan
Funkcija	Privatnik
Adresa ulica (ulica, broj, grad opština)	Živorada Stankovića 20
Telefon	037/21-240
Faks	
E-mail	marmaj@ptt.yu
Web site	

PODACI O OBJEKTU					
HALE			POSLOVNI PROSTOR		
Vlasništvo			Vlasništvo		
Opština	Kruševac		Opština	Kruševac	
Privatno pravno lice			Privatno pravno lice		
Privatno fizičko lice	Da		Privatno fizičko lice	Da	
ostalo			ostalo		
Tip objekta			Tip objekta		
Tvrda gradnja	Da		Tvrda gradnja	Da	
Klasični montažni objekat			Klasični montažni objekat		
Montažni sendvič paneli			Montažni sendvič paneli		
ostalo	Stovarište Magacin		ostalo	Poslovna zgrada i lokal	
Mogućnost proširenja	Da		Mogućnost proširenja	Da	
Objekat priveden nameni	Da		Objekat privedne nameni	Da	
Površina			Površina		
	150	m <sup>2</sup>		450	m <sup>2</sup>

Postojeće instalacije			Postojeće instalacije		
Struja	Da		Struja	Da	
Voda			Voda	Da	
Gas			Gas		
Kanalizacija			Kanalizacija	Da	
Telefon/internet	Da		Telefon/internet	Da	
Lift/kran			Lift/kran		

Dodatne napomene: Hala je korišćena za magacinski prostor piva.			Dodatne napomene: Zgrada je kompletno opremljena sa nameštajem za kancelarije u sklopu zgrade je lokal 100 kvadrata, ta dva objekta su na 11 ari placa.		
Oblik prenosa prava			Oblik prenosa prava		
Prodaja	Da		Prodaja	Da	
Zakup na	Neograničeno	godina	Zakup na	Neodređeno	godina
Drugo			Drugo		
Cena prodaja	Dogovor	€/m <sup>2</sup>	Cena prodaja	Dogovor	€/m <sup>2</sup>
Cena zakupa	3,3	€/m <sup>2</sup>	Cena zakupa	3,3	€/m <sup>2</sup>
Dodatne napomene:	Odmah upotrebljivo		Dodatne napomene:	Odmah useljivo	

<b>PODACI O LOKACIJI</b>
--------------------------

<b>Udaljenost od:</b>
-----------------------

Centra grada	1 km	Auto-puta	km
Magistralnog puta	km	Železničke stanice	1 km
Aerodroma	km	Rečne luke	km

<b>NAMENA OBJEKTA</b>
-----------------------

Trgovina	Da
Proizvodnja	Da
Uslužna delatnost	Da
Ostalo	Moguće korekcije

<b>Dodatne informacije:</b>
-----------------------------

Hala + 150m<sup>2</sup> i zgrada sa lokalom se nalaze na placu od 11 ari. Zgrada p+2 je opremljeno sa stambenim prostorom odmah useljivim. Nalazi se na početku industrijske zone, blizu benzinske pumpe, železničke stanice, poslovni prostor ima 6 kancelarija uz lokal idu još 3 kancelarije, stambeni deo je na zadnjem spratu, zgrada je modernistički rešena sa parnim grejanjem na struju, moguća korekcija zgrada ima i podrum od 150 kvadrata sa posebnim ulazom.

Zgrada se nalazi u ulici Jastrebačkoj 10  
Opština Kruševac